

1. 某公司以单利方式一次性借入资金 2000 万元，借款期限 3 年，年利率 8%，到期一次还本付息，则第三年末应当偿还的本利和为（ ）万元。

- A. 2160
- B. 2240
- C. 2480
- D. 2519

【答案】C。2480

【解析】 $2000 * (1 + 8% * 3) = 2480$ （万元）

2. 关于现金流量图的绘制规则的说法，正确的是（ ）。

- A. 对投资人来说，时间轴上方的箭线表示现金流出
- B. 箭线长短与现金流量的大小没有关系
- C. 箭线与时间轴的交点表示现金流量发生的时点
- D. 时间轴上的点通常表示该时间单位的起始时点

【答案】C。箭线与时间轴的交点表示现金流量发生的时点

【解析】P5

3. 对于非经营性技术方案，经济效果评价主要分析拟定方案的（ ）。

- A. 盈利能力
- B. 偿债能力
- C. 财务生存能力
- D. 抗风险能力

【答案】C。财务生存能力

【解析】P15

4. 某技术方案的总投资 1500 万元，其中债务资金 700 万元，技术方案在正常年份年利润总额 400 万元，所得税 100 万元，年折旧费 80 万元。则该方案的资本金净利润率为（ ）。

- A. 26.7%
- B. 37.5%
- C. 42.9%
- D. 47.5%

【答案】B。37.5%

【解析】 $(400 - 100) / (1500 - 700) = 37.5%$ ，参见教材 P20

5. 关于技术方案财务净现值与基准收益率, 说法正确的是 ()。

- A. 基准收益率越大, 财务净现值越小
- B. 基准收益率越大, 财务净现值越大
- C. 基准收益率越小, 财务净现值越小
- D. 两者之间没有关系

【答案】A。基准收益率越大, 财务净现值越小

【解析】参见教材P25页的图1Z101026

6. 技术方案的盈利能力越强, 则技术方案的 () 越大。

- A. 投资回收期
- B. 盈亏平衡产量
- C. 速动比率
- D. 财务净现值

【答案】D。财务净现值

【解析】财务净现值是评价企业盈利能力的动态评价指标, 而投资回收期是评价企业投资回收能力的指标。P24

7. 某常规技术方案, $FNPV(16\%) = 160$ 万元, $FNPV(18\%) = -80$ 万元, 则方案的FIRR最可能为 ()。

- A. 15.98%
- B. 16.21%
- C. 17.33%
- D. 18.21%

【答案】C。17.33%

【解析】参见教材P25, 判断: 一正一负, 那么肯定是在16%~18%之间, 因为离18%的绝对值要小, 所以该系数肯定接近18%, 故选择

8. 要保证技术方案生产运营期有足够资金支付到期利息, 方案的利息备付率最低不应低于 ()。

- A. 0.5
- B. 1
- C. 3
- D. 5

【答案】B。1

【解析】P30。

9. 以技术方案的总投资作为计算基础, 反映技术方案在整个计算期内现金流入和流出的现金流量表是 ()。

- A. 资本金现金流量表
- B. 投资各方现金流量表
- C. 财务计划现金流量表
- D. 投资现金流量表

【答案】D。投资现金流量表

【解析】参见教材P42, 黑标题下第二行。

10. 某技术方案设计年产量为 5000 件, 单位产品售价为 2500 元, 单位产品变动成本是 750

元，单位产品的营业税及附加为 370 元，年固定成本为 240 万元，该项目达到设计生产能力时年税前利润为（ ）万元。

- A. 450
- B. 135
- C. 635
- D. 825

【答案】A。450

【解析】 $(2500-750-370) \times 0.5 - 240 = 450$ (万元)。

11. 编制和应用施工定额之所以有利于推广先进技术是因为（ ）。

- A. 施工定额是强制实施的
- B. 施工定额是工程定额体系的基础
- C. 施工定额水平本身包含成熟先进的施工技术
- D. 施工定额是用先进的技术方法测定出来的

【答案】A。额定定额水平本身包含成熟先进的施工技术

【解析】参见教材 P186 第 4 小点。

12. 要分别分析材料消耗量和采购单价对工程材料费用的影响，可采用的财务分析方法是（ ）。

- A. 趋势分析法
- B. 因果分析法
- C. 比率分析法
- D. 因素分析法

【答案】D。因素分析法

【解析】参见教材 P132

13. 根据《建筑安装工程费用项目组成》（建标[2003]206 号），建筑安装工程造价中安全施工费的计算基础是（ ）。

- A. 人工费
- B. 材料费
- C. 直接工程费
- D. 直接费

【答案】C。直接工程费

【解析】参见教材 P167 公式 1Z103023-5

14. 根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2008），垂直运输机械费应列在（ ）中。

- A. 分部分项工程量清单与计价表
- B. 措施项目清单与计价表
- C. 其他项目清单与计价汇总表
- D. 专业工程暂估价表

【答案】B。措施项目清单与计价表

【解析】参见教材 P223，中间部分的（2）。

15. 某建设工程项目的建设期为2年，第一年贷款600万元，第二年贷款800万元，贷款年利率10%，按年复利计息，则该项目建设期利息综合为（ ）万元。

- A. 103
- B. 140
- C. 133
- D. 200

【答案】C。133

【解析】 $600/2 \times 10\% + (600+800/2+600/2 \times 10\%) \times 10\% = 133$ （万元）

16. 某建设工程项目的设备及工器具购置费为2500万元，建筑安装工程费为2000万元，工程建设其他费为1500万元，基本预备费率为10%，则该项目的预备费为（ ）万元。

- A. 200
- B. 400
- C. 600
- D. 450

【答案】C。600

【解析】 $(2500+2000+1500) \times 10\% = 600$ （万元）。

17. 某设备6年前的原始成本为90000元，目前的账面价值为30000元，现在的市场价值为16000元，则该设备的沉没成本为（ ）元。

- A. 10000
- B. 14000
- C. 44000
- D. 60000

【答案】B。14000

【解析】 $30000 - 16000 = 14000$ （元）

18. 以建筑物或构筑物各个分部分项工程为对象编制的定额是（ ）。

- A. 施工定额
- B. 材料消耗定额
- C. 预算定额
- D. 概算定额

【答案】C。预算定额

【解析】参见教材P176。

19. 采用工程量清单计价的工程在竣工决算时，暂估价中的材料单价应按（ ）。

- A. 承包方自行购买该材料的单价计入综合单价确定
- B. 发、承包双方最终确认价在综合单价中调整
- C. 招标文件中的暂估价定
- D. 市场价格信息在综合单价中调整

【答案】B。发、承包双方最终确定价在综合单价中调整

【解析】参见教材 P265。

20. 根据《建设工程价款结算暂行办法》，建设工程承发包双方未在合同中对工程进度款支付时间、支付比例等作约定的，发包人应该在批准工程进度款支付申请的（ ）天内，向承包人支付规定比例范围内的工程进度款。

- A. 7
- B. 28
- C. 56
- D. 14

【答案】D。14

【解析】参见教材 P243 页下半部分。

21. 某混凝土结构施工采用木模板。木模板一次净用量为 200m²，模板现场制作安装不可避免的损耗率为 3%，模板可周转使用 5 次，每次补损率为 5%，该模板周转使用量为（ ）m²。

- A. 41.2
- B. 49.44
- C. 43.20
- D. 51.50

【答案】B。49.44

22. 某施工企业承包的一项工程，工程价款为 1000 万元，其中包括修缮工程所用原材料价款 15 万元以及应付给指定分包商的工程款 100 万元，营业税税率为营业额的 3%，则该企业需缴纳营业税（ ）万元。

- A. 27
- B. 30
- C. 32
- D. 33

【答案】A。27

【解析】 $(1000-100) \times 3\% = 27$ （万元），注意不能扣除原材料价款。

23. 若企业的资产按购置时所付出的代价的公允价值计量，则根据会计计量属性，该资产计量属于按（ ）计量。

- A. 重置成本
- B. 历史成本
- C. 可变现净值
- D. 公允价值

【答案】B。历史成本

【解析】参见教材 84 页下半部分。

24. 某采用工程量清单招标的工程，评标委员会发现某标书漏填了分部分项工程类清单中“地面找平”一项的综合单价和合价，则评标委员会的正确处理方式是（ ）。

- A. 视为该项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中
- B. 认定该标书为废标
- C. 要求投标人就此项进行单独报价，补充到原报价书中
- D. 由评标委员会认定一个合理价格补充到原报价书中

【答案】A。视为该项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中

【解析】参见 P283 中间部分。

25. 采用装运港船上交货价的进口设备，估算其购置费时，货价按照（ ）计算。

- A. 出厂价
- B. 到岸价
- C. 抵岸价
- D. 离岸价

【答案】D。离岸价

【解析】参见教材 P155 第四段。

26. 某国际工程，业主方在招标文件中规定了 200 万元的暂定金额。则每一个承包商在投标报价时对该项暂定金额的正确处理方式是（ ）

- A. 计入投标总报价，但承包商无权自主使用
- B. 计入投标总报价，并且承包商有权自主使用
- C. 不计入投标总价，在实际发生时由业主支付
- D. 不计入投标总价，由工程师决定是否使用

【答案】A。计入投标总价，但承包商无权自主使用

【解析】参见教材 P224

27. 根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500—2008）。采用工程量清单招标的工程，投标人在投标报价时不得作为竞争性费用的是（ ）

- A. 夜间施工费
- B. 施工排水降水费
- C. 安全文明施工费
- D. 二次搬运费

【答案】C。安全文明施工费

【解析】参见教材 P231 中间部分。

28. 施工企业向外提供机械作业取得的收入属于（ ）。

- A. 提供劳务收入
- B. 销售商品收入
- C. 让渡资产使用权收入
- D. 建造合同收入

【答案】A。提供劳务收入

【解析】参见教材 106 中间部分。

29. 下列财务比率中，属于企业偿债能力分析指标的是（ ）。

- A. 总资产周转率
- B. 净资产收益率
- C. 营业增长率
- D. 流动比率

【答案】D。流动比率

【解析】参见教材 P133 页下半部分。

30. 关于技术方案敏感性分析的说法，正确的是（ ）

- A. 概算定额法
- B. 类似工程预算法
- C. 概算指标法
- D. 预算单价法

【答案】C。概算指标法

【解析】参见教材 200 页第三行。

31. 关于急速方案敏感性分析的说法，正确的是（ ）

- A. 敏感性分析只能分析单一不确定因素变化对技术方案经济效果的影响
- B. 敏感性分析的局限性是依靠分析人员主观经验来分析判断，有可能存在片面性
- C. 敏感度系数越大，表明评价指标对不确定因素越不敏感
- D. 敏感性分析必须考虑所有不确定因素对评价指标的影响

【答案】B。敏感性分析的局限性是依靠分析人员主观经验来分析判断，有可能存在片面性。

【解析】参见教材 41 页。

32. 根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500—2008）计价的某土方工程，业主方提供的清单工程量为 3951m³。施工企业预计的实际施工量为 7902m³，预计完成该分项工程的直接费为 115265.27 元，管理费为 39190.19 元，利润为 9221.22 元，不考虑风险费和其他因素，则该分项工程的综合单价应为（ ）

- A. 41.43
- B. 20.71
- C. 29.17
- D. 94.48

【答案】A。41.43

【解析】 $(115265.27+39190.19+9221.22) / 3951=41.43$ (元/m³)

33. 根据我国现行《企业会计准则》，企业支付的广告费属于企业的（ ）。

- A. 资本性支出
- B. 利润分配支出
- C. 期间费用
- D. 营业外支出

【答案】C。期间费用

【解析】参见教材 90 页最后关于期间费用的表述。

34. 若施工招标文件和中标人投标文件对工程质量标准的定义不一致，则商签施工合同时，工程质量标准约定应以（ ）为准

- A. 中标人投标文件
- B. 双方重新协商的结果
- C. 招标文件
- D. 中标通知书

【答案】A。中标人的投标文件

【解析】参见教材 239 页中下部分。

35. 编制建设项目投资估算时，考虑项目在实施中可能会发生涉及变更增加工程量，投资计划中需要事先预留的费用是（ ）

- A. 涨价预备费
- B. 铺底流动资金
- C. 基本预备费
- D. 工程建设其他费用

【答案】C。基本预备费

【解析】参见教材 162 页关于基本预备费的定义。

36. 招标人编制招标控制价与投标人报价的共同基础是（ ）。

- A. 工料单价
- B. 综合单价
- C. 按拟采用施工方案计算额工程量
- D. 工程量清单标明的工程量

【答案】D。工程量清单标明的工程量

【解析】参见教材 236 页中部的（3）

37. 某技术方案的净现金流量如下表。则该方案的静态投资回收期为（ ）年。

现金流量表

计算期（年）	0	1	2	3	4	5	6
净现金流量（万元）	-	-1500	400	400	400	400	400

- A. 3.25
- B. 3.75
- C. 4.25

D. 4. 75

【答案】D。4. 75

【解析】本题原来我考虑过多，可以参见教材 23 页的表例，也是如此表示的，即投资应该在第一年年末。

38. 企业从银行取得一笔长期借款 2000 万元，年利率 8%，期限 3 年，每年末结息一次，到期一次还本，借款手续费率 0.2%，企业所得税率 25%，则该笔借款的资金成本率为（ ）

A. 6. 00%

B. 8. 02%

C. 6. 01%

D. 8. 20%

【答案】C。6. 01%

【解析】 $8\% (1-25\%) / (1-0.2\%) = 6.01\%$

39. 设计概算是设计单位编制和确定的建设工程项目从筹建至（ ）所需全部费用的文件。

A. 办理完竣工结算

B. 竣工交付使用

C. 项目报废

D. 施工保修期满

【答案】B。竣工交付使用

【解析】参见教材 195 页中上部分。

40. 某施工企业年度工程结算收入为 3000 万元，营业成本和营业税金及附加为 2300 万元，管理费用为 200 万元，财务费用为 100 万元，其他业务收入为 200 万元，投资收益为 150 万元，营业外收入为 100 万元，营业外支出为 80 万元，所得税为 100 万元，则企业营业利润为（ ）万元。

A. 500

B. 520

C. 670

D. 750

【答案】D。750

【解析】 $3000-2300-200-100+200+150=750$ （万元）

41. 根据我国现行《企业会计准则》，企业在资产负债表日或之前违反了长期借款协议，导致贷款人可随时要求清偿的债务，在资产负债表中应当归类为（ ）。

A. 非流动负债

B. 长期应付款

C. 流动负债

D. 长期借款

【答案】C。流动负债

【解析】参见教材 124 页，属于“企业无权清偿期推迟至一年以上”。

42. 设备融资租赁与经营租赁的主要不同点是（ ）。

报名咨询电话：010-82326699 免费热线：400 810 5999

咨询时间：全天 24 小时服务（周六、周日及节假日不休息）

- A. 租金的支付方式
- B. 可用于租赁的设备
- C. 租赁双方的根本目的
- D. 租赁双方承担义务的约束力

【答案】D。租赁双方承担义务的约束力

【解析】参见教材 60 页中下部分的表述。

43. 关于设备技术寿命的说法，正确的是（ ）。

- A. 完全未使用的设备技术寿命不可能等于零
- B. 设备的技术寿命一般短于自然寿命
- C. 科学技术进步越快，设备的技术寿命越长
- D. 设备的技术寿命主要有其有形磨损决定

【答案】B。设备的技术寿命一般短于设备的自然寿命

【解析】参见教材 56 页倒数第二段倒数第三行。

44. 某施工现场钢筋加工有两个方案，均不需要增加投资，采用甲方案需固定费用 50 万元，每吨钢筋加工的可变费用是 300 元；采用乙方案需固定费用 90 万元，每吨钢筋加工的可变费用是 250 元。现场需加工钢筋 1 万吨，如果用折算费用法选择方案，则（ ）。

- A. 应该选用乙方案
- B. 应该选用甲方案
- C. 甲乙两个方案在经济上均不可行
- D. 甲乙两个方案的费用相同

【答案】A。应该选用乙方案

【解析】甲方案折算费用=50+300*1=350（万元）；乙方案折算费用=90+250*1=340（万元），故应该选择乙方案。

45. 根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500—2008）编制施工图预算时，“分项工程量×相应单价”计算得到的价款中已经包含（ ）。

- A. 措施费
- B. 管理费
- C. 税金
- D. 规费

【答案】B。管理费

【解析】综合单价中包含了管理费和利润，参见教材 228 页倒数第六行。

46. 因修改涉及导致现场停工而引起施工索赔时，承包商自有施工机械的索赔费用宜按机械（ ）计算。

- A. 租赁费
- B. 台班费
- C. 折旧费
- D. 大修理费

【答案】C。折旧费

【解析】参见教材 253 页第三段。

47. 价值工程活动中，计算产品成品的方法是以产品（ ）为中心分析成本的事前成本计算方法。

- A. 功能
- B. 质量
- C. 价格
- D. 性能

【答案】A. 功能

【解析】参见教材 73 页下部分一段的最后一句“因此……………”

48. 施工企业从银行借款 50 万元用作工程的投标保证金，该借款产生的利息属于（ ）

- A. 营业外支出
- B. 期间费用
- C. 资本性支出
- D. 投资性支出

【答案】B. 期间费用

【解析】借入的投标保证金，实际上是融资成本的一部分，应该计入财务费用。

49. 根据我国《企业会计准则》，某施工企业 2012 年 3 月收到建设单位支付的 2011 年完工工程的结算款 200 万元，则该笔款项在会计核算上正确的处理方式是计入（ ）

- A. 2012 年的收入
- B. 2012 年的负债
- C. 2011 年的负债
- D. 2011 年的收入

【答案】D. 2011 年的收入

【解析】注意是施工单位收到……，所以应该是收入；并且要符合权责发生制，应该是 2011 年收入。

50. 根据我国现行《企业会计准则》，不能列入工程成本支出的是（ ）

- A. 处置固定资产的净损失
- B. 生产所耗用的人工费
- C. 生产所耗用的材料费
- D. 企业下属的施工单位为组织和管理施工生产活动所发生的费用

【答案】A. 处置固定资产的净损失

【解析】处置固定资产的净损失应该列入营业外支出。

51. 企业应收账款管理中，可以通过“5C”系统对顾客的（ ）进行评估。

- A. 资产状况
- B. 信用品质
- C. 偿债能力
- D. 盈利能力

【答案】B. 信用品质

【解析】“5C”系统包括品质、能力、条件、资本和抵押，参见教材 149 页。

52. 某施工企业制定了如下表的四种现金持有方案（单位：元）。从成本分析的角度来看，该企业最佳的现金持有量为（ ）元。

现金持有方案及相关成本

现金持有量	60000	80000	100000	110000
机会成本	6000	7000	7500	8000
管理成本	3000	3000	3000	3000
短缺成本	5000	4000	3000	2000

- A. 60000
- B. 80000
- C. 100000
- D. 110000

【答案】D。11000

【解析】持有的总成本即为机会成本、管理成本和短缺成本之和，最小的方案最优。

53. 根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2008），投标时可由投标企业根据其施工组织设计自主报价的是（ ）

- A. 安全文明施工费
- B. 大型机械设备进出场及安拆费
- C. 规费
- D. 税金

【答案】B。大型机械设备进出场及安拆费

【解析】

54. 根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2008），施工招标投标时，工程量清单应由（ ）负责提供。

- A. 工程招标代理机构
- B. 工程设计单位
- C. 招投标管理部门
- D. 招标人

【答案】D。招标人

【解析】参见教材 220 页中间部分

55. 利润表是反映企业在一定会计期间（ ）的财务报表。

- A. 现金流入总额
- B. 所有者权益变动总额
- C. 经营成果

D. 现金和现金等价物数额

【答案】C。经营成果

【解析】参见教材 126 页关于利润表的介绍。

56. 工程竣工结算书编制与核对的责任分工是（ ）。

A. 发包人编制，承包人核对

B. 监理单位编制，发包人核对

C. 承包人编制，发包人核对

D. 造价咨询人编制，承包人核对

【答案】C。承包人编制，发包人核对

【解析】参见教材 263 页中间部分。

57. 在招投标过程中，若招标文件某分部分项工程量清单项目特征描述与设计图纸不符，投标人报价时应按（ ）确定综合单价。

A. 设计图纸

B. 预算定额

C. 企业定额

D. 工程量清单

【答案】D。工程量清单

【解析】参见教材 237 页中下部分。

58. 审查精度高、效果好，但工作量大，时间较长的施工图预算审查方法是（ ）。

A. 逐项审查法

B. 重点审查法

C. 对比审查法

D. 筛选审查法

【答案】A。逐项审查法

【解析】参见教材 218 页上部关于全面审查法的介绍。

59. 某建筑公司融资租赁一台施工设备，设备价格 300 万元，租期为 6 年，每年年末支付租金，折现率为 6%，附加率为 3%，租赁保证金为 30 万元，租赁保证金在租赁期满时退还；担保费为 2 万元，租赁保证金和担保费的时间价值忽略不计，则按附加率法计算的年租金为（ ）万元。

A. 68.0

B. 77.0

C. 79.0

D. 81.6

【答案】B。77.0

【解析】 $300 * (1 + 6% * 6) / 6 + 300 * 3% = 77$ (万元)

60. 根据《财政投资项目评审操作规程》（试行）（财办理[2002]619号），投送评审机构评审的项目概算应由项目（ ）提供。

A. 建设单位

- B. 主管部门
- C. 设计单位
- D. 施工单位

【答案】A。建设单位

【解析】设计概述由建设单位报验。

二、多项选择题（共 20 题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项、错选，本题不得分；少选、所选的每个选择得 0.5 分）

61. 根据我国现行《企业会计准则》，应列入流动负债的会计要素有（ ）。

- A. 应付债券
- B. 应收账款
- C. 短期借款
- D. 应付工资
- E. 存货

【答案】CD

【解析】参见教材 123 页。

62. 国际工程投标报价前，对估价人员算出的暂时标价进行动态分析时要考虑的因素有（ ）。

- A. 工期延误的影响
- B. 分项工程量变化的影响
- C. 地质勘察资料错误的影响
- D. 物价和工资上涨的影响
- E. 汇率，贷款利率变化的影响

【答案】ADE

【解析】参见教材 298 页，尤其注意第 3 点的“例……”

63. 若选定静态评价指标进行技术方案敏感性分析，可以选择（ ）作为不确定性因素。

- A. 投资额、
- B. 折现率
- C. 产品销售量
- D. 产品单价
- E. 生产成本

【答案】ACDE

【解析】根据教材中的举例，可以用利润指标来进行分析，其可以分析的因素包括投资额、产品销售量、产品单价、生产成本等。参见教材 10 页的图。

64. 对设备可消除性的有形磨损进行补偿的方式有（ ）。

- A. 更新
- B. 现代化改装
- C. 大修理
- D. 日常保养

E. 淘汰

【答案】AC

【解析】参见教材 54 页图 1Z101051。

65. 在传统定额计价模式下，政府主管部门规定的计价依据包括（ ）。

- A. 工程预算定额
- B. 工程量计算规则
- C. 间接费的内容
- D. 施工方案
- E. 间接费的取费标准

【答案】ABCE

【解析】参见教材 210 页中间部分内容。

66. 编制施工机械台班使用定额时，属于机械工作实践中损失时间的有（ ）。

- A. 施工本身原因造成的停工时间
- B. 非施工原因造成的停工时间
- C. 违反劳动纪律引起的时间损失
- D. 工人正常的休息时间
- E. 低负荷下的工作时间

【答案】ABCE

【解析】参见教材 184 页中的图。

67. 造成价值工程活动对象的价值系数 V 小于 1 的可能原因有（ ）。

- A. 评价对象的显示成本偏低
- B. 功能现实成本大于功能评价值
- C. 可能存在着不足的功能
- D. 实现功能的条件或方法不佳
- E. 可能存在着过剩的功能

【答案】BDE

【解析】参见教材 75 页倒数第 2~4 行。

68. 关于招标控制价中“暂列金额”的说法，正确的有（ ）。

- A. 设计图纸详细深入的工程，可适当降低暂列金额
- B. 复杂工程的暂列金额可适当提高
- C. 暂列金额由材料暂估价和专业工程暂估价两部分组成
- D. 暂列金额的估算要考虑工程环境条件
- E. 暂列金额应根据拟采用的施工方案估算

【答案】ABD

【解析】该题目比较综合，由于暂列金额是招标人在工程量清单中列示的一笔款项。用以支付签约时未明确的费用，所以当设计图纸深入详尽，未明确的事项就少，所以暂列金额可以少一些；复杂工程会存在较多未明确事项，所以暂列金额会高一些；选项 C 是暂估价的内容。

69. 根据《建筑安装工程费用项目组成》（建标【2003】206号）属于建筑安装工程施工机械使用费的有（ ）

- A. 施工机械大修理费
- B. 施工机械经常修理费
- C. 机上司机和其他操作人员的工作日人工费
- D. 施工机械按规定缴纳的车船使用税
- E. 大型机械设备进出场及安拆费

【答案】ABCD

【解析】参见教材 166~167 页。

70. 我国现行《企业会计准则》，收益性支出不包括（ ）

- A. 外购材料支出
- B. 非常损失
- C. 固定资产盘亏
- D. 管理费用
- E. 营业费用

【答案】BC

【解析】BC 两项属于营业外支出。

71. 企业编制人工定额时要拟定施工作业的定额时间，应当包括在定额时间内的工人工作时间消耗有（ ）

- A. 基本工作时间
- B. 施工组织不善造成的停工时间
- C. 辅助工作时间
- D. 不可避免的中断时间
- E. 准备与结束的工作时间

【答案】ACDE

【解析】参见教材 178 页图 1Z103032。

72. 下列短期负债筹资方式中，属于商业信用形式的有（ ）

- A. 抵押贷款
- B. 预收账款
- C. 应付账款
- D. 商业承兑汇票
- E. 银行承兑汇票

【答案】BCDE

【解析】参见教材 140~141 页，尤其注意的是商业承兑汇票和银行承兑汇票都属于“应付票据”。

73. 关于基准收益率的说法，正确的有（ ）

- A. 测定基准收益率不需要考虑通货膨胀因素
- B. 基准收益率是投资资金应获得的最低盈利水平

- C. 测定基准收益率应考虑资金成本因素
- D. 基准收益率取值高低应体现对项目风险程度的估计
- E. 债务资金比例高的项目应降低基准收益率取值

【答案】BCD

【解析】参见教材 26~27 页相关概念的表述。

- 74、关于有效利率和名义利率关系的说法，正确的有（ ）
- A. 年有效利率和名义利率的关系实质上与复制和单利的关系一样
 - B. 每年计息周期数越多，则年有效利率和名义利率的差异越大
 - C. 只要名义利率大于零，则据此计算出来的年有效利率一定大于年名义利率
 - D. 计息周期与利率周期相同时，周期名义利率与有效利率相等
 - E. 单利计息时，名义利率和有效利率没有差异

【答案】ABE

【解析】选项 C 很有迷惑性，当实际的计息周期大于 1 年时，选项 C 所表述的内容就不正确了。

- 75、下列成本费用中，属于经营成本的有（ ）
- A. 修理费
 - B. 外购原材料费
 - C. 外购燃料及动力费
 - D. 折旧费
 - E. 利息支出

【答案】ABC

【解析】参见教材 50 页第二行公式。

- 76、根据《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-99-0201），关于工程变更程序的说法，正确的有（ ）
- A. 发包人若需对原工程设计进行变更，应提前 7 天书面通知承包人
 - B. 工程变更超过原设计标准或批准的建设规模时，发包人应该重新报批
 - C. 对于发包人的变更通知，承包人有权拒绝执行
 - D. 承包人在施工中提出的合理化建议设计设计图纸更改的，须经工程师同意
 - E. 未经工程师同意，承包人擅自变更工程的，承包人应承担由此发生的相应费用

【答案】BDE

【解析】选项 A 应该是 14 天；选项 D 是正确的，即先经工程师同意，然后才由原设计单位变更设计。参见教材 258 页。

- 77、根据《建筑安装工程费用项目组成》（建标[2003]206 号），建筑安装工程的规费包括（ ）
- A. 工程排污费
 - B. 企业按规定标准为职工缴纳的养老保险费
 - C. 企业为进行施工搭设临时设施的费用
 - D. 施工机械停用期间的维护和保养费用
 - E. 企业按规定标准为职工缴纳的住房公积金

【答案】ABE

【解析】参见教材 169 页，这是 12 年教材变化的内容。

78、某总造价 500 万元的固定总价建造合同，约定工期为 3 年。假定经计算期第 1 年完工进度为 30%，第 2 年完工进度为 70%，第 3 年全部完工交付使用。则关于合同收入确认的说法，正确的有（ ）

- A. 第 2 年确认的合同收入为 3500 万元
- B. 第 3 年确认的合同收入为 0
- C. 第 1 年确认的合同收入为 1500 万元
- D. 第 3 年确认的合同收入少于第 2 年
- E. 3 年累计确认的合同收入为 5000 万元

【答案】CDE

【解析】第一年确定的收入为 $5000 \times 30\% = 1500$ （万元）；第二年确定的收入为 $5000 \times 70\% - 1500 = 2000$ （万元），第三年确定的收入为 $5000 - 1500 - 2000 = 1500$ （万元）。

79、根据我国现行《企业会计准则》，企业财务报表至少应当包括（ ）

- A. 资产负债表
- B. 利润表
- C. 现金流量表
- D. 所有者权益变动表
- E. 成本分析法

【答案】ABCD

【解析】参见教材 122 页中间部分的表述。

80、下列费用中，应计入建设工程项目投资中“生产准备费”的有（ ）

- A. 生产职工培训费
- B. 购买原材料、能源的费用
- C. 办公家具购置费
- D. 联合试运转费
- E. 提前进厂人员的工资、福利等费用

【答案】AE

【解析】参见教材 162 页中间部分。